

Lohr a. Main,

Sachbearbeiter:

Az.:

Rufnummer 5002-0

Durchwahlnummer 5002-

S A T Z U N G

über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes III "Altstadt-Süd"

Aufgrund des § 136 und des § 142 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2252) und aufgrund des Art. 23 Gemeindeordnung (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 06.08.1986 (GVBl. S. 210) hat der Stadtrat der Stadt Lohr a. Main in seiner Sitzung am 17.05.1989 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Festlegung des Sanierungsgebietes

1. Zur Behebung städtebaulicher Mißstände im Gebiet "Altstadt-Süd" das begrenzt wird im

Norden: Hauptstraße

Osten: Turmstraße, Vorstadtstraße (beginnend von Einmündung Hauptstraße bis Einmündung Kaplan-Hölling-Straße)

Sparkasse Lohr  
BLZ 79051120  
Kto.-Nr. 877

Raiffeisenbank Lohr  
BLZ 79061153  
Kto.-Nr. 8770

Hypo-Bank Lohr  
BLZ 79020325  
Kto.-Nr. 2170144000

Vereinsbank Lohr  
BLZ 79020076  
Kto.-Nr. 5702410

Castell-Bank Lohr  
BLZ 79031100  
Kto.-Nr. 40008600

Postgromat Nürnberg  
BLZ 76010085  
Kto.-Nr. 9472-859

Süden  
Kaplan-Hörling-Strasse bis östliche Grenze Fl.Nr. 653, entlang  
und  
Westen: der westlichen Grenze Fl.Nr. 663, südliche Grenze von Fl.Nr. 634,  
635, 657/2, 639 bis zur Gärtnersstrasse, an deren Ostgrenze bis zur  
südlichen Grundstücksgrenze von Fl.Nr. 641/2, die gesamte Westgrenze  
von Fl.Nr. 641/2 über die Anlagenstrasse, sog. Kellersrennpehl, dann  
entlang der Stadtmauer bis zur Ostgrenze der Grundstücke Fl.Nr. 596/2  
und 596

sollen städtebauliche Sanierungsmaßnahmen nach dem Baugesetzbuch (BauGB)  
durchgeführt und somit das Gebiet wesentlich umgestaltet und verbessert  
werden.

2. Das Sanierungsgebiet umfaßt alle Grundstücke und Grundstücksteile innerhalb  
der im Lageplan M 1 : 1000 abgegrenzten Fläche. Dieser ist Bestandteil  
dieser Satzung.

3. Das Sanierungsgebiet wird hiermit förmlich festgelegt und erhält die  
Bezeichnung "Altstadt-Süd".

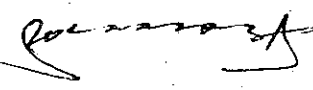
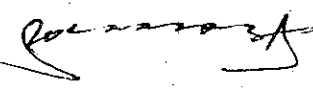
§ 2

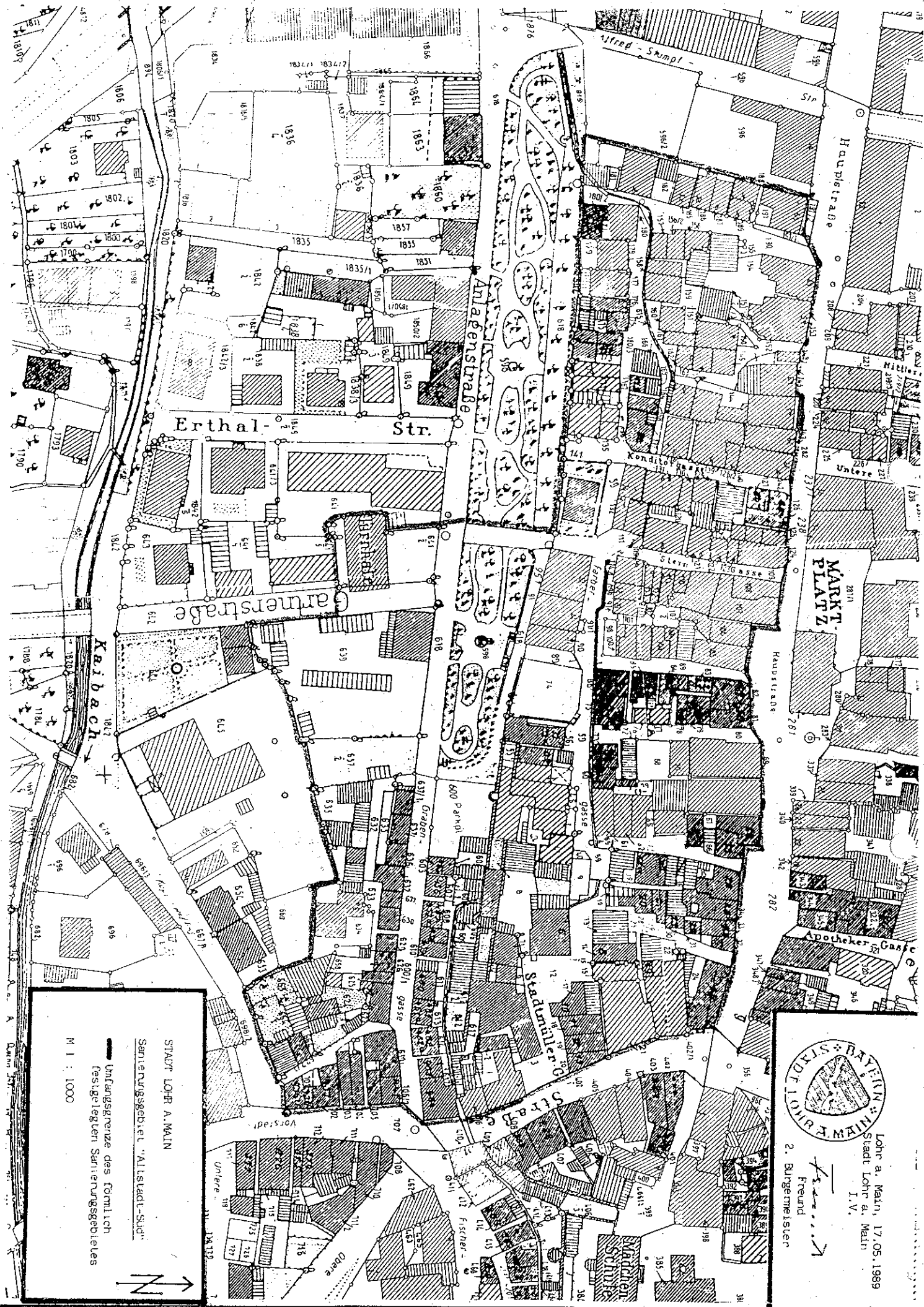
Die Sanierungsmaßnahme wird im umfassenden Verfahren durchgeführt. Die  
besonderen sanierungsrechtlichen Vorschriften der §§ 152 - 156 BauGB  
finden Anwendung.

§ 3

Diese Satzung tritt gemäß § 143 Abs. 2 BauGB mit ihrer Bekanntmachung  
in Kraft.

Lohr a.Main, den 17.05.1989  
I.V.  
Freund  
2. Bürgermeister





STADT LOHR A. MAIN  
 Sanierungsgebiet "Altstadt-Süd"  
 — Umfangszone des förmlich  
 festgelegten Sanierungsgebietes  
 M 1 : 1000



Lohr a. Main, 17.05.1989  
 Stadt Lohr a. Main  
 I. V.  
 Freund  
 2. Bürgermeistern